



تقرير الاستثمار بموجب اجتماع مجلس الإدارة وأرقام وتواريخ المحاضر المبنية على موافقة الجمعية العمومية بالاستثمار

أولاً: بعد الاطلاع على ماورد في لائحة الأصول ولائحة المشتريات وبناءً على موافقة الجمعية العمومية في اجتماعها للسنة المالية ٢٠٢١ م وبالإشارة على موافقة جميع الأعضاء على شراء الأصول بموجب محضر مجلس إدارة رقم (٢٥/٤٣/٢١) الموافق ٢٩/٠٢/١٤٤٣ هـ الموافق لتاريخ ٢٠٢١/١٠/٦ م تقرر شراء أرض بمدينة جدة بحي الحمدانية وفق لما يلي :

الحد	النوع	وصف الحد	الطول بالمتر
شمالاً	قطعة	رقم (٢٠٨)	٢٦,٥ سنه وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
جنوباً	قطعة	رقم (٢٠٤)	٢٦,٥ سنه وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
شرقاً	شارع	عرض (١٥) متر	٢٣ ثلاثة وعشرون متر
غرباً	قطعة	رقم (٢٠٥)	٢٣ ثلاثة وعشرون متر

ثانياً: بالإشارة إلى بيانات الوصف في البند الموضح في أولاً وبعد الاطلاع على ماورد في لائحة الأصول ولائحة المشتريات وبناءً على موافقة الجمعية العمومية في اجتماعها للسنة المالية ٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م وبالإشارة على موافقة جميع الأعضاء على الاستثمار وبيع الأرض الموضحة بموجب محضر اجتماع رقم (٤٧/١) المؤرخ في ١٤/١١/١٤٤٥ هـ الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٢ م تقرر بيع الأرض ويكون موضحاً بما يلي ويعاد هذا القرار في الاجتماع المناسب وفقاً للتفصيل التالي :

١- تفويض المدير التنفيذي للجمعية الأستاذ راشد بن محسن بن راشد الزهراني على التعاقد مع مكتب الوساطة العقاري لبيع الأرض الواقعة بمدينة جدة حي الحمدانية وتفويض مكتب الوساطة العقاري مؤسسة محمد سعيد محمد آل مدشه الغامدي للعقار ويحمل رخصة فال رقم (١٨٠٠٠٠٠١٢٠٠٠) بتاريخ ٠٧/٠٩/٢٠٢٣ م حيث تسري هذه الوثيقة حتى تاريخ ٠٧/٠٩/٢٠٢٥ م وفق المرفقات في هذا المحضر البيع لمدة ستة أشهر قابلة للتمديد من الطرف الأول جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بدوس

٢- تفويض المدير التنفيذي للجمعية الأستاذ راشد بن محسن بن راشد الزهراني للتعاقد مع مكتب الوساطة العقاري لبيع الأرض الواقعة بمدينة جدة حي الحمدانية مساحتها (٦٠٩,٥) متر مربع ذات وثيقة رقم (٤١٩٨١٦٠٠٠٨٠٨) بتاريخ: ١٥/٠٦/١٤٤٦ هـ الموافق: ١٦/١٢/٢٠٢٤ م ورقم القطعة (٢٠٦) في رقم المخطط (٤٥٦/ب) ويحددها مايلي:.....



الحد	النوع	وصف الحد	الطول بالمتر
شمالاً	قطعة	رقم (٢٠٨)	٢٦,٥ ستة وعشرون متروخمسون سنتيمتر
جنوباً	قطعة	رقم (٢٠٤)	٢٦,٥ ستة وعشرون متروخمسون سنتيمتر
شرقاً	شارع	عرض (١٥) متر	٢٣ ثلاثة وعشرون متر
غرباً	قطعة	رقم (٢٠٥)	٢٣ ثلاثة وعشرون متر

وذلك بمبلغ وقدره مليون وخمسمائة ألف ريال وأقل قابل للتفاوض وعرضها لمدة ستة أشهر قابلة للتديد من الطرف الأول جمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بدوس كما نفوض بموجب هذه البيانات مكتب الوساطة العقاري مؤسسة محمد سعيد محمد آل مدشه الغامدي للعقار ويحمل رخصة فال رقم (١٢٠٠٠٠١٨٠٠) بتاريخ ٢٠٢٣/٠٩/٠٧ م حيث تسري هذه الوثيقة حتى تاريخ ٢٠٢٥/٠٩/٠٧ م وفق المرفقات في هذا المحضر

وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، والحمد لله رب العالمين
توقيعات أعضاء مجلس الإدارة

م	الاسم	الصفة	التوقيع
١	متعب بن صالح بن حسن الزهراني	الرئيس	
٢	عبد الله بن قعود بن علي الزهراني	نائب الرئيس	
٣	نانف بن جعري بن محمد الزهراني	عضو	
٤	سعيد بن عطية بن حمدان الزهراني	عضو	
٥	يحيى بن عطية بن خضران الزهراني	عضو	

أمين السر: راشد بن محسن بن راشد الزهراني التوقيع: